

ADRES:

Yeni Mahalle, Ürgüp Cd. No:13, 50420
Mustafapaşa/Ürgüp NEVŞEHİR

TÜRKİYE

AJWA Cappadocia

BEY
DERE
Vadisi

2022





12 Group firmalarından Lüks & Konsept Otel markası AJWA, ikinci oteliyle misafirlerine Kapadokya'da hizmet veriyor. Kapadokya'nın kalbi Ürgüp'ün tarihi Mustafapaşa Köyü'nde yer alan AJWA Cappadocia, Selçuklu ve Osmanlı mimarisinin özelliklerini taşıyan tasarımıyla misafirlerini binlerce yılı kapsayan bir zaman yolculuğuna çıkartıyor.

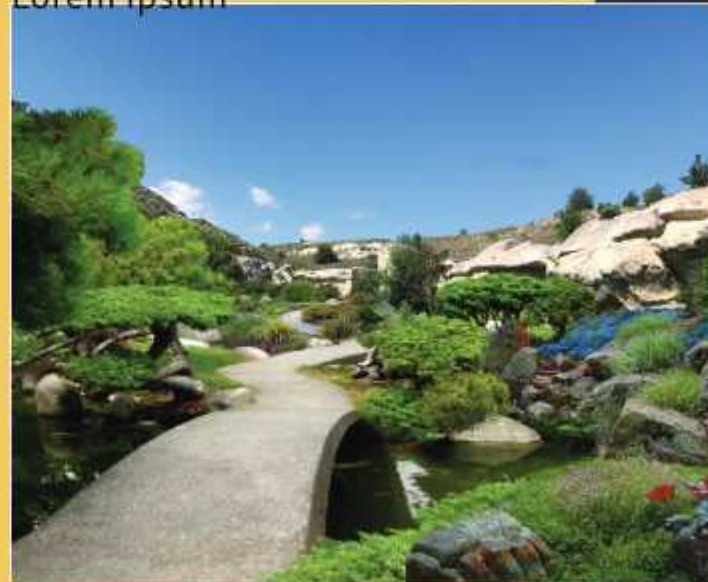
Kusursuz misafir memnuniyeti ilkesinin yanı sıra AJWA Cappadocia, süregelen projeleriyle içinde yer aldığı eşsiz ve ayrıcalıklı bölgeye yenilebilir peyzaj (edible garden) ve permakültür felsefelerini benimseyerek katkı sağlamaya devam ediyor. 33.000 m2 üstünde yeşil alana ve 16.000 m2 üstünde çim alana sahip bulunan otel, 150'ye yakın bitki çeşitliliğini koruyarak doğanın güzelliğine eşlik ediyor.

Proje'de Beydere Vadisi, alt ve üst yapı düzenlemeleri ile mevcut yapıya katma değer sağlayacak rekreasyonel alanlar oluşturarak vadiyi cazibe merkezi haline getirmek amaçlanmaktadır.





Lorem Ipsum



1. FAZ

AMAÇ:

Otelimizin vadi girişinden itibaren içinde anıt mezar ve güvercinlikler gibi tarihi yapıların yer aldığı ilk 324 metrelik kısmında çevre düzenlemeleri yaparak vadinin bölgedeki imajını güçlendirmek.

TANIMLAMA:

Vadi'nin Otel kısmı girişinden 324 metre ilerisindeki alana, gri andezit taş döşemesi ile 3,5 metre genişliğinde 745 metre uzunluğunda yürüyüş yolu yapılması planlanıyor.
(1134 m2 gri andezit taş yol)

•10.000 m2 yeşil alan oluşturulması planlanıyor.

TAHMİNİ BİTİŞ TARİHİ:

KASIM 2022

YÜKLENİCİ:

AJVA İNŞAAT OTELCİLİK
TURİZM A.Ş

AZİZ VASILİOUS KİLİSESİ

BEYDERESİ VADİSİ'NDEN YÜRÜYEREK 20 DAKIKADA ULAŞILABILIYOR.
20. YÜZYIL BAŞLARINDA YAPILDIĞI TAHMİN EDİLEN KİLİSE,
RESİMLENEN POST – BİZANS TARZINDA TEK KAYA KİLİSEDİR.

BEYDERE VADİSİ

MUSTAFAPAŞA'NIN 1 KM. KUZEYİNDEN BAŞLAYARAK KASABANIN
MERKEZİNE KADAR GELMEKTEDİR. İÇİNDE ÇOK SAYIDA
PERIBACASI, GÜVERCİNLİKLER, KAYA İÇİNE OYULMUŞ
BARINAKLAR, ESKİ KAYA MEZARLARI, HZ. İSA SİLÜETİ VE
YAKLAŞIK 50 METRE YÜKSEKLİKTE BULUNAN
AİOS VASILIOS KİLİSESİ BULUNMAKTADIR.

MUSTAFAPAŞA KÖYÜ

UNWTO TARAFINDAN DÜNYA'NIN EN İYİ KIRSAL
DESTİNASYONU SEÇİLEN ESKİ BİR RUM KÖYÜDÜR.

YOL 1. KISIM:
UZUNLUK: 324 M
GENİŞLİK: 3,5 M
ALAN: 1134 M²

YOL 2. KISIM:
UZUNLUK: 745 M
GENİŞLİK: 5,5 M
ALAN: 4097 M²

TOPLAM YOL UZUNLUĞU: 1069 M
TOPLAM YOL ALANI: 5232 M²

TOPLAM YEŞİL ALAN: 32173 M²
TOPLAM ALAN: 37405 M²

2. FAZ

AMAÇ:

İçinde kilise ve peri bacalarının yer aldığı vadinin orta kısmında yapılacak çevre düzenlemeleri ile doğal ve kültürel değerlere katma değer sağlamak.

TANIMLAMA:

•Vadi'nin 324 metresinden itibaren 370 metre boyunca 5,5 metre genişliğinde kilit taşla döşenmiş yürüyüş yolu yapılması planlanıyor (2035 m2 kilit taş yol

•12.173 m2 yeşil alan oluşturulması planlanıyor.

TAHMİNİ BİTİŞ TARİHİ:

KASIM 2022

YÜKLENİCİ:

AJVA İNŞAAT OTELCİLİK
TURİZM A.Ş





3. FAZ

AMAÇ:

Mustafapaşa Köyü vadi girişine daha estetik bir görünüş ve konforlu yol kazandırarak, vadi girişini yerli ve yabancı turistler için ilgi çekici bir yapı haline getirmek

TANIMLAMA:

•Vadinin Mustafapaşa Köyü Sakarya Caddesine, 5,5 metre genişliğinde 375 metre uzunluğunda kilit taş döşemeli yol yapımı planlanmaktadır (2062 m2 kilit taş yol)

•10.000 m2 yeşil alan oluşturulması planlanıyor.

TAHMİNİ BİTİŞ TARİHİ:

TEMMUZ 2023

YÜKLENİCİ:

AJVA İNŞAAT OTELCİLİK
TURİZM A.Ş

